PROJEKT UMOWY

zawarta w Krakowie w dniu …… 2026 r. pomiędzy:

Szpitalem Miejskim Specjalistycznym im. Gabriela Narutowicza w Krakowie, z siedzibą przy ul. Prądnickiej 35–37, 31-202 Kraków, zwanym dalej „Zamawiającym", reprezentowanym przez:

dr Annę Tylek – Dyrektora Szpitala,

wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy KRS, pod nr KRS 0000024083, NIP 9451932621, REGON 357207664,

a

Adres do korespondencji: ....., wpisanym do rejestru …… prowadzonego przez …….. pod numerem KRS……, NIP: .....; REGON .....; Kapitał zakładowy.... (o ile dotyczy), nr telefonu/fax....., zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

..... - .....
..... - .....

Niniejsza umowa obejmuje zamówienie o wartości mniejszej niż 170 000,00 zł netto, do którego – z uwagi na jego wartość – nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

§ 1

Przedmiot umowy i definicje

1. Przedmiotem umowy jest dzierżawa dystrybutorów wody pitnej podłączonych do sieci wodociągowej wraz z pełnym serwisem, konserwacją i sanityzacją, zgodnie z zapytaniem ofertowym z dnia …… 2026 r. oraz ofertą Wykonawcy z dnia …… 2026 r. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności dostawę, wniesienie, montaż, podłączenie, uruchomienie, pełny serwis techniczny i konserwacyjny, sanityzację, okresową wymianę filtrów, naprawy, zapewnienie urządzeń zastępczych oraz demontaż i odbiór urządzeń po zakończeniu umowy, zgodnie z OPZ i ofertą Wykonawcy.

2. Ilekroć w umowie mowa jest o:

   1) „dniach roboczych" – należy przez to rozumieć dni od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy;

   2) „Sprzęcie" lub „Urządzeniach" – należy przez to rozumieć dystrybutory wody pitnej podłączane bezpośrednio do sieci wodociągowej, będące przedmiotem dzierżawy;

   3) „OPZ" – należy przez to rozumieć Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący Załącznik nr 1 do umowy.

3. Integralną część umowy stanowią:

a) Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ);

b) Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy wraz z formularzem cenowym;

c) Załącznik nr 3 – wzór protokołu zdawczo-odbiorczego / montażu i uruchomienia urządzeń.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym, OPZ, ofertą Wykonawcy, zasadami wiedzy technicznej, instrukcjami producentów oraz obowiązującymi przepisami i wymaganiami sanitarnymi.

5. Parametry techniczne, użytkowe i sanitarne urządzeń, filtrów oraz materiałów stosowanych przy umowy nie mogą być gorsze niż wskazane w OPZ i ofercie Wykonawcy przez cały okres obowiązywania umowy.

§ 2

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ustalane miesięcznie jako iloczyn faktycznej liczby dzierżawionych w danym miesiącu urządzeń danego rodzaju i odpowiedniej ceny jednostkowej miesięcznej dzierżawy określonej w ofercie Wykonawcy.

2. Maksymalna wartość wynagrodzenia za cały okres obowiązywania umowy, z uwzględnieniem możliwości zmiany liczby urządzeń, o której mowa w § 3 ust. 5, wynosi:

a) netto: …… PLN,

b) podatek VAT: …… PLN,

c) brutto: …… PLN (słownie: ……).

3. Ceny jednostkowe miesięcznej dzierżawy wynoszą:

Lp.	**Rodzaj urządzenia**	**Liczba podstawowa**	**Cena netto / 1 szt. / miesiąc**	**VAT**	**Cena brutto / 1 szt. / miesiąc**
1	Dystrybutor nablatowy	19	…… zł	23 %	…… zł
2	Dystrybutor wolnostojący	12	…… zł	23 %	…… zł

4. Ceny jednostkowe określone w ust. 3 są stałe przez cały okres obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem ust. 6, i obejmują wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania umowy, w szczególności: dzierżawę urządzeń, transport, wniesienie, montaż i podłączenie, uruchomienie, pełny serwis, konserwację, przeglądy, naprawy, części zamienne, materiały montażowe, filtry, środki czyszczące i dezynfekcyjne, sanityzację, urządzenia zastępcze, dojazdy serwisu, demontaż i odbiór urządzeń po zakończeniu umowy.

5. Wykonawca nie jest uprawniony do naliczania Zamawiającemu dodatkowych opłat za czynności lub materiały objęte zakresem niniejszej umowy.

6. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT wynagrodzenie brutto może ulec odpowiedniej zmianie, przy zachowaniu niezmienionej ceny jednostkowej netto.

7. Zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy wymaga pisemnego oświadczenia złożonego przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy i nie wymaga aneksu do umowy.

8. Jeżeli rozpoczęcie lub zakończenie świadczenia usługi dla danego urządzenia nastąpi w trakcie miesiąca kalendarzowego, czynsz dzierżawny za ten miesiąc zostanie obliczony proporcjonalnie do liczby dni, w których urządzenie pozostawało w dyspozycji Zamawiającego, przyjmując za podstawę cenę jednostkową miesięcznej dzierżawy określoną w ust. 3.

9. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco monitorować stopień wykorzystania maksymalnej wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w ust. 2, i poinformować Zamawiającego w formie dokumentowej (e-mail) o osiągnięciu odpowiednio 80 % oraz 90 % tej wartości, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia osiągnięcia danego progu. Brak przekazania informacji nie powoduje zwiększenia maksymalnej wartości wynagrodzenia ani przedłużenia okresu obowiązywania umowy.

§ 3

Dzierżawa i prawo opcji

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca oddaje Zamawiającemu do używania Sprzęt w liczbie podstawowej 31 sztuk, zgodnie z § 2 ust. 3 oraz OPZ, na warunkach określonych w umowie.

2. Wykonawca oświadcza, że Sprzęt przekazywany Zamawiającemu do używania na podstawie niniejszej umowy jest wolny od wad prawnych i fizycznych, kompletny i w pełni sprawny technicznie, posiada wymagane przepisami prawa atesty, certyfikaty i dopuszczenia, w tym do stosowania w urządzeniach mających bezpośredni kontakt z wodą przeznaczoną do spożycia przez ludzi, oraz spełnia parametry techniczne, użytkowe i sanitarne określone w OPZ i ofercie Wykonawcy.

3. Producent, model, typ oraz numery seryjne poszczególnych urządzeń zostaną wskazane w protokołach zdawczo-odbiorczych podpisanych przez Strony.

4. Sprzęt pozostaje własnością Wykonawcy przez cały okres obowiązywania umowy. Wykonawca ponosi ciężary publicznoprawne dotyczące Sprzętu oraz odpowiada za jego ubezpieczenie w zakresie ryzyk dotyczących samego Sprzętu, chyba że Strony pisemnie uzgodnią inaczej.

5. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia albo zmniejszenia liczby dzierżawionych urządzeń w okresie obowiązywania umowy, stosownie do rzeczywistych potrzeb Zamawiającego, o nie więcej niż **3 sztuki** względem liczby podstawowej 31 sztuk, tj. do liczby nie większej niż **34 sztuki** i nie mniejszej niż **28 sztuk**. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy i nie może powodować zmiany cen jednostkowych ani pozostałych warunków realizacji zamówienia.

6. Zmiana liczby urządzeń nastąpi na podstawie pisemnej lub elektronicznej dyspozycji osoby odpowiedzialnej za realizację umowy po stronie Zamawiającego. Zamawiający każdorazowo określi rodzaj oraz liczbę urządzeń objętych zmianą, z możliwością wyboru dystrybutorów nablatowych lub wolnostojących, w dowolnej konfiguracji, w ramach limitów określonych w ust. 5. Wybór rodzaju urządzeń należy wyłącznie do Zamawiającego i jest wiążący dla Wykonawcy. Wykonawca dostarczy, uruchomi albo odbierze wskazane urządzenia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, nie dłuższym niż **5 dni roboczych**, chyba że Strony uzgodnią inny termin ze względów organizacyjnych lub technicznych.

7. W razie zmiany liczby urządzeń w trakcie miesiąca rozliczenie za dane urządzenie nastąpi proporcjonalnie do liczby dni, w których urządzenie pozostawało w dyspozycji Zamawiającego.

§ 4

Dostawa, montaż, uruchomienie i odbiór

1. Wykonawca dostarczy Sprzęt na własny koszt i ryzyko, dokona jego wniesienia, ustawienia, wypoziomowania, podłączenia do lokalnej sieci wodociągowej i instalacji elektrycznej, uruchomienia oraz sprawdzenia szczelności i prawidłowości działania w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.

2. W ramach wynagrodzenia Wykonawca zapewni wszelkie przewody, przyłącza, zawory, redukcje, zabezpieczenia i inne materiały niezbędne do prawidłowego montażu i użytkowania urządzeń.

3. Wykonawca dokona dostawy, montażu, podłączenia i uruchomienia wszystkich urządzeń objętych podstawową liczbą zamówienia nie później niż w terminie **10 dni roboczych od dnia zawarcia umowy**, chyba że Zamawiający, z przyczyn organizacyjnych związanych z funkcjonowaniem Szpitala, wskaże w formie dokumentowej (e-mail) późniejszy termin dla całości lub części urządzeń. Szczegółowy harmonogram prac Wykonawca uzgodni z Zamawiającym przed rozpoczęciem montażu. Zakończenie dostawy, montażu i uruchomienia urządzeń zostanie potwierdzone protokołem, o którym mowa w ust. 5, i stanowi podstawę ustalenia daty rozpoczęcia 24-miesięcznego okresu świadczenia usługi zgodnie z § 10 ust. 1. Prace muszą być prowadzone w sposób niezakłócający działalności Szpitala i po wcześniejszym uzgodnieniu organizacji prac z przedstawicielem Zamawiającego.

4. Wykonawca zabezpieczy miejsce wykonywania prac oraz instalacje i elementy budynków przed uszkodzeniem, a po zakończeniu prac uporządkuje miejsce montażu i usunie odpady oraz pozostałości materiałów.

5. Odbiór dostawy, montażu i uruchomienia urządzeń zostanie potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez przedstawicieli Stron. Dopuszcza się sporządzenie jednego protokołu zbiorczego albo protokołów częściowych obejmujących poszczególne urządzenia; w przypadku protokołów częściowych za dzień uruchomienia wszystkich urządzeń uważa się dzień podpisania protokołu obejmującego ostatnie z urządzeń objętych podstawową liczbą zamówienia.

6. Ujawnienie podczas odbioru wad, uszkodzeń lub niezgodności Sprzętu z OPZ lub ofertą uprawnia Zamawiającego do odmowy odbioru danego urządzenia. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia urządzenia wolnego od wad i zgodnego z wymaganiami w terminie nie dłuższym niż **5 dni roboczych** od dnia zgłoszenia zastrzeżeń.

7. Wykonawca przeprowadzi, bez dodatkowego wynagrodzenia, instruktaż osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie podstawowej i bezpiecznej obsługi urządzeń.

§ 5

Zasady rozliczeń

1. Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie z dołu, po zakończeniu miesiąca świadczenia usługi, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.

2. Termin płatności wynosi **60 dni** od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem zasad dotyczących Krajowego Systemu e-Faktur określonych w § 12.

3. W przypadku, gdy umowa zostanie zawarta w trakcie miesiąca kalendarzowego, tj. w dniu innym niż pierwszy dzień miesiąca, czynsz dzierżawny za ten miesiąc zostanie naliczony proporcjonalnie do liczby dni obowiązywania umowy w tym miesiącu. Za podstawę obliczenia przyjmuje się iloraz miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego oraz liczby dni w danym miesiącu kalendarzowym, pomnożony przez liczbę dni świadczenia usługi w tym miesiącu. Tak ustaloną kwotę czynszu zaokrągla się do pełnych

groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki wynoszące 0,5 grosza i więcej zaokrągla się w górę do pełnego grosza. Zasadę tę stosuje się odpowiednio do miesiąca, w którym umowa wygasa albo ulega rozwiązaniu przed jego zakończeniem.

4. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

5. Faktura powinna wskazywać co najmniej okres rozliczeniowy, liczbę faktycznie dzierżawionych urządzeń każdego rodzaju, cenę jednostkową, wartość netto, stawkę i kwotę VAT oraz wartość brutto, a w przypadku niepełnego okresu rozliczeniowego również liczbę dni podlegających rozliczeniu.

§ 6

Serwis techniczny, konserwacja, sanityzacja i jakość wody

1. Wykonawca zapewnia pełny serwis techniczny i konserwacyjny Sprzętu przez cały okres obowiązywania umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia.

2. Serwis obejmuje wszystkie czynności niezbędne do utrzymania urządzeń w pełnej sprawności technicznej, użytkowej i higienicznej, w szczególności: diagnostykę i usuwanie awarii, naprawy, wymianę zużytych lub uszkodzonych części i podzespołów, przeglądy okresowe, czynności zapobiegawcze, wymianę filtrów oraz sanityzację.

3. Wykonawca zapewni przyjmowanie zgłoszeń serwisowych w dni robocze w godzinach **8:00–15:00** pod numerem telefonu …… oraz adresem e-mail: ……Wykonawca potwierdzi przyjęcie zgłoszenia nie później niż w ciągu **6 godzin w dni robocze** od chwili zgłoszenia.

4. Z zastrzeżeniem ust. 5, Wykonawca przystąpi do usuwania awarii w miejscu użytkowania urządzenia nie później niż w ciągu **48 godzin** w dni robocze od chwili zgłoszenia.

5. W przypadku awarii stwarzającej ryzyko wycieku lub zalania, zagrożenie dla zdrowia lub bezpieczeństwa ludzi albo mogącej mieć wpływ na jakość wody Wykonawca niezwłocznie, nie później niż w ciągu 30 minut od otrzymania zgłoszenia (w dni robocze w godzinach pracy serwisu), potwierdzi jego przyjęcie i udzieli Zamawiającemu telefonicznej instrukcji dotyczącej bezpiecznego wyłączenia urządzenia i zamknięcia zaworu odcinającego oraz zabezpieczenia miejsca. W pozostałym czasie Wykonawca zapewni możliwość telefonicznego kontaktu w celu uzyskania instrukcji zabezpieczenia miejsca. Fizyczna interwencja serwisu nastąpi niezwłocznie, nie później niż w ciągu najbliższego dnia roboczego od zgłoszenia; jeżeli zgłoszenie wpłynęło w dniu roboczym do godziny 10:00 – Wykonawca podejmie fizyczną interwencję w tym samym dniu.

6. Naprawa urządzenia powinna zostać wykonana nie później niż w terminie **5 dni** roboczych od zgłoszenia awarii.

7. Jeżeli naprawa nie będzie możliwa w czasie zapewniającym ciągłość korzystania z wody, a w szczególności, jeżeli przewidywany czas naprawy przekroczy **3 dni robocze**, Wykonawca dostarczy i uruchomi urządzenie zastępcze o parametrach nie gorszych niż urządzenie uszkodzone w terminie do 3 dni roboczych od zgłoszenia.

8. W przypadku co najmniej trzech powtarzających się awarii tego samego urządzenia Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, wymieni je na inne sprawne urządzenie o parametrach nie gorszych niż określone w OPZ i ofercie.

9. Wszystkie koszty napraw, części zamiennych, dojazdów serwisu, urządzeń zastępczych, materiałów eksploatacyjnych i innych czynności serwisowych ponosi Wykonawca.

10. Wymiana filtrów będzie wykonywana zgodnie z zaleceniami producenta, stopniem ich zużycia i obowiązującymi wymaganiami sanitarnymi, jednak nie rzadziej niż co **6 miesięcy w okresie 24 miesięcy** obowiązywania umowy. Jeżeli zalecenia producenta, stopień zużycia filtrów, wyniki kontroli lub względy sanitarne wymagają częstszej wymiany, Wykonawca dokona jej bez dodatkowego wynagrodzenia. Stosowane filtry muszą posiadać parametry nie gorsze niż określone w OPZ.

11. Sanityzacja urządzeń będzie wykonywana zgodnie z instrukcją i wytycznymi producenta oraz wymaganiami sanitarnymi, jednak nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy, a także każdorazowo, gdy będzie to konieczne ze względów higienicznych lub technicznych, w szczególności po naprawie mogącej mieć wpływ na jakość wody.

12. Sanityzacja powinna odbywać się w miejscu świadczenia usługi, jeżeli pozwalają na to warunki techniczne i sanitarne, tak aby ograniczyć przerwy w dostępie do urządzenia.

13. Każdorazowe wykonanie sanityzacji, wymiany filtrów, przeglądu lub istotnej naprawy zostanie udokumentowane kartą pracy lub protokołem, zawierającym co najmniej datę, oznaczenie urządzenia, miejsce użytkowania, zakres wykonanych czynności, informację o zastosowanych środkach lub wymienionych filtrach oraz podpis osoby wykonującej czynności i przedstawiciela Zamawiającego.

14. Środki stosowane do czyszczenia i dezynfekcji muszą być dopuszczone do stosowania w urządzeniach mających kontakt z wodą przeznaczoną do spożycia przez ludzi.

15. Wykonawca prowadzi dokumentację serwisową każdego urządzenia i udostępnia ją Zamawiającemu na każde żądanie.

16. Wykonawca gwarantuje, że prawidłowa eksploatacja Sprzętu, zastosowane filtry oraz czynności serwisowe i sanityzacyjne nie będą powodować pogorszenia jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi w stosunku do jakości wody doprowadzonej do urządzenia. Wymagania jakościowe wody wydawanej przez Sprzęt określa w szczególności rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 22 maja 2026 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2026 r. poz. 748).

17. W ramach wynagrodzenia określonego w § 2 Wykonawca wykona badania jakości wody uzdatnionej pobranej na wylocie z urządzeń – co najmniej dwukrotnie w okresie obowiązywania umowy: po raz pierwszy w ciągu 12 miesięcy od uruchomienia wszystkich urządzeń objętych podstawową liczbą zamówienia, po raz drugi – nie później niż na 30 dni przed upływem okresu obowiązywania umowy. Każdorazowo badaniem zostanie objęte co najmniej 10 % liczby urządzeń, nie mniej jednak niż 4 urządzenia wskazane przez Zamawiającego. Badania zostaną wykonane przez laboratorium posiadające akredytację w zakresie odpowiednim do wykonywanych badań. Wyniki badań Wykonawca przekaże Zamawiającemu w formie dokumentowej niezwłocznie po ich otrzymaniu.

18. Niezależnie od badań, o których mowa w ust. 17, w przypadku uzasadnionego podejrzenia pogorszenia jakości wody z przyczyn związanych ze Sprzętem, filtrem, montażem, naprawą, konserwacją lub sanityzacją Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, niezwłocznie wyłączy wskazane urządzenie z użytkowania, podejmie czynności naprawcze i higieniczne oraz na własny koszt wykona badanie jakości wody w zakresie wskazanym przez Zamawiającego. Do czasu uzyskania wyniku potwierdzającego prawidłową jakość wody Zamawiający może wstrzymać użytkowanie urządzenia, a jeżeli przerwa przekroczy 1 dzień roboczy, Wykonawca zapewni urządzenie zastępcze zgodnie z ust. 7. Wyniki badań Wykonawca przekaże Zamawiającemu w formie dokumentowej niezwłocznie po ich otrzymaniu.

§ 7

Eksploatacja Sprzętu, odpowiedzialność i ubezpieczenie

1. Zamawiający będzie używał Sprzętu zgodnie z jego właściwościami, przeznaczeniem, instrukcją obsługi oraz zasadami prawidłowej eksploatacji.

2. Zamawiający zapewni dostęp do istniejących punktów poboru wody i energii elektrycznej wskazanych jako miejsca montażu oraz ponosi koszty zużycia wody i energii elektrycznej związane z bieżącą eksploatacją urządzeń. Pozostałe koszty eksploatacyjne objęte zakresem umowy ponosi Wykonawca.

3. Zamawiający nie może bez uprzedniej zgody Wykonawcy dokonywać napraw lub ingerencji w urządzenia, z wyjątkiem czynności zwykłej obsługi przewidzianej w instrukcji.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z wadą urządzenia, nieprawidłowym montażem, konserwacją, naprawą, sanityzacją lub serwisowaniem, chyba że szkoda powstała wyłącznie z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

5. Wykonawca zobowiązuje się do oznaczenia każdego urządzenia w sposób umożliwiający jego jednoznaczną identyfikację w dokumentacji serwisowej. Zamawiający może dodatkowo oznakować Sprzęt na potrzeby ewidencyjne, pod warunkiem usunięcia oznaczeń przed jego zwrotem.

6. Zamawiający zobowiązuje się do utrzymywania przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenia mienia obejmującego ryzyko zalania w zakresie szkód w mieniu Zamawiającego. Postanowienie to nie wyłącza ani nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy, o której mowa w ust. 4, w szczególności za szkody powstałe wskutek wady Sprzętu, nieprawidłowego montażu lub podłączenia, konserwacji, naprawy, sanityzacji albo serwisowania.

7. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji umowy ważne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności oraz posiadanego mienia, obejmujące odpowiedzialność deliktową i kontraktową oraz szkody wyrządzone przez produkt lub wykonane usługi, w tym szkody powstałe wskutek wycieku lub zalania, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

8. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 7, wraz z dowodem opłacenia składki, najpóźniej w dniu zawarcia umowy. Jeżeli okres ubezpieczenia upływa w czasie trwania umowy, Wykonawca przedłoży dokument potwierdzający jego kontynuację najpóźniej na 3 dni robocze przed upływem dotychczasowego okresu ubezpieczenia.

9. Posiadanie ubezpieczenia nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy za szkody na zasadach określonych w umowie i przepisach prawa, w szczególności nie ogranicza odpowiedzialności do wysokości sumy gwarancyjnej.

§ 8

Lokalizacje montażu

1. Urządzenia zostaną zainstalowane w pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego w następujących budynkach:

   1) Budynek Główny Szpitala;

   2) Dom Pielęgniarek;

   3) Budynek Magazynów Szpitalnych;

4) Budynek Zakładu Patomorfologii;

5) Budynek Zakładu Rehabilitacji;

6) Budynek Archiwum Szpitalnego;

7) Budynek Szkoły Rodzenia.

2. Szczegółowe rozmieszczenie urządzeń w budynkach i pomieszczeniach zostanie wskazane przez Zamawiającego przed rozpoczęciem montażu i zostanie odnotowane w protokołach zdawczo-odbiorczych.

3. Zmiana miejsca użytkowania urządzenia w obrębie obiektów Zamawiającego wymaga uprzedniego uzgodnienia z Wykonawcą, jeżeli wiąże się z koniecznością wykonania prac instalacyjnych lub serwisowych.

§ 9

Zwrot Sprzętu po zakończeniu umowy

1. Po wygaśnięciu, rozwiązaniu lub odstąpieniu od umowy Zamawiający wyda Sprzęt Wykonawcy, a Wykonawca na własny koszt dokona jego demontażu i odbioru w terminie do **7 dni roboczych**, chyba że Strony uzgodnią inny termin.

2. Zwrot Sprzętu nastąpi w stanie niepogorszonym ponad normalne zużycie wynikające z prawidłowej eksploatacji. Odbiór zostanie potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym.

3. Wykonawca po demontażu przywróci miejsce montażu do stanu uporządkowanego, usunie własne materiały i odpady oraz zabezpieczy zakończenia instalacji, jeżeli będzie to technicznie konieczne.

§ 10

Okres obowiązywania umowy

1. Wykonawca będzie świadczył usługi przez okres **24 miesięcy**. Okres ten rozpoczyna się w dniu wskazanym w protokole potwierdzającym odbiór i uruchomienie wszystkich urządzeń objętych podstawową liczbą zamówienia, sporządzonym zgodnie z § 4 ust. 5, nie wcześniej jednak niż po zakończeniu ich montażu i uruchomienia. Strony mogą wskazać w protokole późniejszą datę rozpoczęcia świadczenia usługi.

2. W przypadku opóźnienia w dostawie, montażu lub uruchomieniu któregokolwiek z urządzeń z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy 24-miesięczny okres świadczenia usługi rozpoczyna się dopiero po odbiorze i uruchomieniu wszystkich urządzeń zgodnie z ust. 1, bez uszczerbku dla uprawnień Zamawiającego wynikających z umowy, w tym prawa do naliczenia kar umownych.

3. Umowa wygasa z upływem okresu, o którym mowa w ust. 1, albo z dniem wyczerpania maksymalnej wartości wynagrodzenia brutto określonej w § 2 ust. 2 – w zależności od tego, które zdarzenie nastąpi wcześniej – chyba że zostanie wcześniej rozwiązana lub Zamawiający odstąpi od niej na zasadach określonych w niniejszej umowie.

§ 11

Gwarancja i rękojmia na prace montażowe

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **24-miesięcznej gwarancji i rękojmi** na wykonane prace montażowe, w szczególności wykonane przyłącza i zamontowane elementy instalacyjne. Okres gwarancji i rękojmi biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru prac montażowych.

2. Przez cały okres obowiązywania umowy Wykonawca gwarantuje sprawność techniczną, bezpieczeństwo i prawidłowe funkcjonowanie dzierżawionych urządzeń oraz ich zgodność z wymaganiami OPZ i oferty.

3. Ujawnione w okresie gwarancji wady prac montażowych Wykonawca usunie na własny koszt niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni roboczych od zgłoszenia, chyba że ze względów technicznych Strony pisemnie uzgodnią inny termin.

§ 12

Faktury, KSeF, Centralny Rejestr Umów

1. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazywany na fakturach figuruje w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług („Biała lista"), jeżeli obowiązek taki wynika z przepisów prawa.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wystawiania faktur ustrukturyzowanych i przesyłania ich Zamawiającemu za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) w każdym przypadku, gdy spoczywa na nim taki obowiązek ustawowy.

3. Datą otrzymania faktury ustrukturyzowanej jest data jej otrzymania ustalona zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz zasadami funkcjonowania KSeF.

4. W przypadku, gdy przepisy dopuszczają lub wymagają przekazania faktury poza KSeF, fakturę w formie elektronicznej należy przesłać na adres: faktury@narutowicz.krakow.pl, a w formie papierowej złożyć lub przesłać do siedziby Zamawiającego.

5. Załączniki do faktur, których nie można przesłać za pośrednictwem KSeF, należy przesyłać na adres: faktury@narutowicz.krakow.pl.

6. Wykonawca zobowiązany jest umieszczać na fakturach dane, o których mowa w § 5 ust. 5, oraz numer ewidencyjny umowy nadany przez Zamawiającego.

7. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że dane o niniejszej umowie podlegają zamieszczeniu w Centralnym Rejestrze Umów prowadzonym na podstawie art. 34a–34d ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, w zakresie i na zasadach określonych w tych przepisach.

8. Brak zamieszczenia informacji o umowie w Centralnym Rejestrze Umów w terminie określonym w przepisach, o których mowa w ust. 7, nie wstrzymuje wejścia w życie ani wykonywania niniejszej umowy.

§ 13

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego pod względem formalnym, rachunkowym i merytorycznym jest: Wiesław Karasiewicz – Dział BHP, tel. 12 25-78-494, e-mail: …… .

2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest:…….. e-mail: …….

3. Zmiana osób lub danych kontaktowych, o których mowa w ust. 1–2, nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu i jest skuteczna po pisemnym lub elektronicznym zawiadomieniu drugiej Strony.

§ 14

Rozwiązanie i odstąpienie od umowy

1. Strony dopuszczają możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy w każdym czasie za zgodą obu Stron, w formie pisemnej.

2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności w przypadku:

1) niedostarczenia lub nieuruchomienia Sprzętu w uzgodnionym terminie pomimo pisemnego wezwania do należytego wykonania umowy i bezskutecznego upływu dodatkowego terminu wyznaczonego przez Zamawiającego;

2) dostarczenia urządzeń niespełniających wymagań OPZ lub oferty i niewymienienia ich na zgodne w terminie określonym w umowie;

3) trzykrotnego naruszenia terminów naprawy lub dostarczenia urządzenia zastępczego albo dwukrotnego naruszenia obowiązków dotyczących awarii, o której mowa w § 6 ust. 5;

4) trzykrotnego niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków dotyczących wymiany filtrów, konserwacji lub sanityzacji;

5) powtarzających się awarii lub wad urządzeń powodujących istotne ograniczenie ciągłości dostępu do wody i niewymienienia urządzeń pomimo wezwania Zamawiającego;

6) innego rażącego lub uporczywego naruszenia postanowień umowy;

7) nieprzedłożenia lub nieutrzymywania przez Wykonawcę ubezpieczenia, o którym mowa w § 7 ust. 7, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego i bezskutecznego upływu dodatkowego 3-dniowego terminu;

8) stwierdzenia nieprawidłowej jakości wody pozostającej w związku ze Sprzętem lub czynnościami Wykonawcy i nieprzywrócenia prawidłowego stanu w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, odpowiednim do charakteru zagrożenia.

3. W przypadkach stwarzających bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia, bezpieczeństwa ludzi, jakości wody lub mienia Zamawiającego Zamawiający może żądać natychmiastowego wyłączenia urządzenia oraz jego wymiany, niezależnie od innych uprawnień wynikających z umowy.

4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o przyczynie odstąpienia, nie później jednak niż do dnia zakończenia obowiązywania umowy, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Zakaz cesji

1. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, wyrażonej pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy (zakaz cesji), z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.

2. Wyklucza się stosowanie konstrukcji prawnych prowadzących do zmiany wierzyciela z pominięciem wymaganej zgody, w szczególności konstrukcji, o której mowa w art. 518 Kodeksu cywilnego, jeżeli prowadziłoby to do obejścia zakazu określonego w ust. 1.

3. Naruszenie zakazu, o którym mowa w ust. 1 i 2, skutkuje obowiązkiem zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości świadczenia spełnionego przez osobę trzecią, bez uszczerbku dla innych uprawnień Zamawiającego.

§ 16

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu następujących kar umownych:

1) za opóźnienie w dostawie, montażu lub uruchomieniu Sprzętu w terminie określonym w § 4 ust. 3 – w wysokości **0,5 % wartości brutto** Sprzętu, w stosunku, do którego występuje opóźnienie, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;

2) za opóźnienie w dostarczeniu i uruchomieniu urządzenia zastępczego w terminie określonym w § 6 ust. 7 – w wysokości **10 % miesięcznego czynszu dzierżawnego brutto** za dane urządzenie, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;

3) za przekroczenie terminu naprawy określonego w § 6 ust. 6 – w wysokości **10 %** miesięcznego czynszu dzierżawnego brutto za dane urządzenie, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;

4) za niewykonanie w wymaganym terminie sanityzacji, wymiany filtrów lub obowiązkowego przeglądu, o których mowa w § 6 ust. 10, 11 i 13 – w wysokości **10 %** miesięcznego czynszu dzierżawnego brutto za dane urządzenie, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;

5) za opóźnienie w demontażu i odbiorze urządzeń po zakończeniu umowy – w wysokości **10 %** łącznego miesięcznego czynszu dzierżawnego brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;

6) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań Wykonawcy skutkującego odstąpieniem od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **15 %** wartości brutto niezrealizowanej części umowy;

7) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie – w wysokości **15 %** wartości brutto niezrealizowanej części umowy;

8) za przekroczenie terminu reakcji lub fizycznej interwencji w przypadku awarii, o której mowa w § 6 ust. 5 – w wysokości **1 %** miesięcznego czynszu dzierżawnego brutto za dane urządzenie za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia;

9) za niewykonanie w terminie badań jakości wody, o których mowa w § 6 ust. 17 lub 18 – w wysokości **0,05 % maksymalnego wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 2 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

2. W przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

3. Łączny limit kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy wynosi 30 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 2.

4. Za ten sam fakt niewykonania lub nienależytego wykonania tego samego obowiązku i za ten sam okres opóźnienia nalicza się **jedną karę umowną**. Postanowienie to nie wyłącza prawa Zamawiającego do równoczesnego naliczenia kar z tytułu naruszenia odrębnych obowiązków Wykonawcy (w szczególności czasu reakcji, terminu naprawy, dostarczenia urządzenia zastępczego – jako obowiązków odrębnych).

5. Przed naliczeniem kary umownej Zamawiający może wezwać Wykonawcę do pisemnego przedstawienia przyczyn niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w terminie **5 dni roboczych** od dnia otrzymania wezwania.

6. Naliczenie lub zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania zobowiązań wynikających z umowy, o ile ich wykonanie pozostaje możliwe i celowe.

7. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od otrzymania informacji o jej naliczeniu. Brak terminowej zapłaty uprawnia Zamawiającego do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy lub innych jego wierzytelności przysługujących Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 17

Zasady BHP, p.poż., sanitarne i poufność

1. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać swoich pracowników, przedstawicieli oraz osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu umowy, z obowiązującymi u Zamawiającego zasadami organizacyjnymi, sanitarnymi, porządkowymi, przeciwpożarowymi, BHP, ochrony informacji i ochrony danych osobowych oraz zobowiązać te osoby do ich przestrzegania.

2. W przypadku wypadku osoby wykonującej na rzecz Zamawiającego czynności związane z realizacją niniejszej umowy, niebędącej pracownikiem Zamawiającego, który nastąpi na terenie Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie zgłosi to zdarzenie przedstawicielowi Zamawiającego oraz będzie współdziałał przy ustalaniu jego okoliczności i przyczyn.

3. Wykonawca zapewni poufność informacji dotyczących Zamawiającego uzyskanych lub powierzonych w związku z realizacją umowy i nie ujawni ich osobom trzecim bez uprzedniej zgody Zamawiającego, z wyjątkiem przypadków, gdy obowiązek ujawnienia wynika z przepisów prawa.

4. Obowiązek poufności obowiązuje również po zakończeniu wykonywania umowy.

§ 18

Zmiany umowy i siła wyższa

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmian, dla których umowa wyraźnie przewiduje inną formę.

2. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań w zakresie, w jakim jest ono następstwem działania siły wyższej, rozumianej jako zewnętrzne, nadzwyczajne i niemożliwe do przewidzenia lub zapobieżenia zdarzenie, pozostające poza kontrolą Strony.

3. Strona dotknięta działaniem siły wyższej jest zobowiązana niezwłocznie, nie później niż w terminie **5 dni** od wystąpienia zdarzenia, poinformować drugą Stronę o jego wystąpieniu, przewidywanym wpływie na realizację umowy oraz podjąć wszelkie możliwe działania w celu ograniczenia skutków tego zdarzenia.

§ 19

Rozstrzyganie sporów

1. Strony zobowiązują się do polubownego i w dobrej wierze rozwiązywania sporów mogących powstać na tle wykonywania niniejszej umowy.

2. W przypadku braku polubownego rozwiązania sporu właściwy do jego rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa właściwe dla przedmiotu umowy.

2. Postanowienia zapytania ofertowego, OPZ i oferty Wykonawcy stosuje się łącznie z niniejszą umową. W przypadku rozbieżności pierwszeństwo mają postanowienia umowy, a następnie OPZ, chyba że z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa wynika inaczej. Postanowienia umowy niezgodne z OPZ interpretuje się w sposób zgodny z OPZ, chyba że umowa wprowadza wymóg surowszy wobec Wykonawcy i nie prowadzi to do istotnej zmiany warunków zamówienia.

3. Umowę sporządzono w jednym dokumencie opatrzonym kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi Stron i przekazanym każdej ze Stron.

4. Strony ustalają, że adresy wskazane w komparycji umowy są ich adresami do korespondencji, w tym do składania oświadczeń woli i wiedzy, z zastrzeżeniem danych kontaktowych wskazanych w § 13. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o zmianie adresów. Korespondencję skierowaną na ostatni znany drugiej Stronie adres uważa się za skutecznie doręczoną na zasadach wynikających z obowiązujących przepisów.

5. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia, z zastrzeżeniem, że **24-miesięczny** okres świadczenia usługi rozpoczyna się zgodnie z § 10 ust. 1.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:

…… ……

Załącznik nr 3 do Umowy

PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY /
MONTAŻU I URUCHOMIENIA URZĄDZEŃ

sporządzony w dniu …… r. w związku z Umową nr …… z dnia …… r.

Wykonawca przekazał, a Zamawiający odebrał i dopuścił do użytkowania niżej wskazane urządzenia:

Lp.	Rodzaj	Producent / model	Nr seryjny	Miejsce instalacji	Data uruchomienia	Uwagi
1						
2						
3						
4						
5						

1. Wykonawca potwierdza wykonanie dostawy, montażu, podłączenia i uruchomienia urządzeń zgodnie z Umową i OPZ.

2. Sprawdzono szczelność połączeń, działanie urządzeń oraz funkcje wydawania wody.

Wynik kontroli: ☐ bez zastrzeżeń ☐ z zastrzeżeniami opisanymi poniżej.

Zastrzeżenia / uwagi: .....

.....

3. Wykonawca przeprowadził instruktaż podstawowej obsługi urządzeń osobom wskazanym przez Zamawiającego: ☐ tak ☐ nie.

4. Data rozpoczęcia 24-miesięcznego okresu świadczenia usługi: …… r.

PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO: PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY:

…… ……